

УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии

С.Ю. Сапков

08.08.2025 года



Программа

по проведению оценки обеспечения готовности
к отопительному периоду 2025-2026 годов потребителей тепловой энергии,
теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к
системе теплоснабжения на территории Карталинского муниципального района

I. Общие положения

Настоящая программа проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду (далее — Программа оценки готовности) разработана в соответствии с требованиями статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правил обеспечения готовности к отопительному периоду (далее — Правила обеспечения готовности) и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду (далее — Порядок проведения оценки), утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 № 2234.

II. Лица, подлежащие оценке обеспечения готовности

1. Программа оценки готовности устанавливает порядок оценки обеспечения готовности к отопительному периоду следующих лиц, подлежащих оценке обеспечения готовности согласно Правилам обеспечения готовности, и осуществляющих деятельность на территории Карталинского муниципального района:

1.1 Потребители тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, в том числе владельцы встроенных и встроенно-пристроенных нежилых помещений в многоквартирных домах, чьи теплопотребляющие установки подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения по отдельному вводу, - в отношении теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловых сетей при наличии таких сетей), принадлежащих указанным лицам на праве собственности или ином законном основании, за исключением теплопотребляющих установок и инженерных коммуникаций жилых домов (домовладений) (Перечни приведены в Приложении № 1 к настоящей Программе оценки готовности).

2. Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду лиц, указанных в Приложении № 1 к настоящей Программе оценки готовности, осуществляется Комиссией, утвержденной постановлением администрации Карталинского муниципального района от 15 июля 2025 года № 539-р (с внесенными изм. №593-р, от 08.08.2025г.) в состав которой включаются представители ЕТО, в зоны деятельности которых входят соответствующие системы теплоснабжения, в которой указанными лицами заключены договоры теплоснабжения (далее - ЕТО).

III. Права и обязанности членов комиссии

Комиссия в своей деятельности руководствуется требованиями законодательства в сфере теплоснабжения, указанными в разделе 1 настоящей Программы оценки готовности.

3. Комиссия состоит из председателя Комиссии, заместителя председателя Комиссии и членов Комиссии: представителей администрации Карталинского муниципального района и ЕТО.

3.1 Председатель Комиссии утверждает настоящую Программу оценки готовности и графики проведения оценки готовности, вносит предложения об изменении состава Комиссии, обеспечивает выполнение принятых решений, определяет сроки выдачи паспортов готовности, распределяет обязанности между членами Комиссии.

3.2 Заместитель Председателя Комиссии исполняет обязанности Председателя Комиссии в его отсутствие.

3.3 Члены Комиссии исполняют распределенные председателем Комиссии обязанности и имеют права, определенные Порядком проведения оценки.

4. В рамках проведения оценки обеспечения готовности проверяемых лиц к отопительному периоду члены Комиссии должны:

4.1. Разработать график проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, с указанием лиц, подлежащих оценке, сроков и даты начала проведения оценки и утвердить график председателем Комиссии (приведен в Приложении № 2 к настоящей Программе оценки готовности), при этом сроки проведения оценки обеспечения готовности каждого проверяемого лица не должны превышать 30 календарных дней с даты начала оценки обеспечения готовности.

4.2. Подготовить письменное уведомление каждому лицу, подлежащему оценке обеспечения готовности, с указанием сроков проведения оценки и даты, к которой необходимо подготовить и представить Комиссии документы согласно Приложению № 3 к настоящей Программе оценки готовности, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленных пунктом 11 Правил обеспечения готовности, а также заполненные оценочные листы в электронном виде в формате Excel (Приложение № 6).

4.3. Направить уведомление и оценочный лист в электронном виде для заполнения проверяемым лицам в срок не позднее чем за 20 календарных дней до дня начала проведения оценки обеспечения готовности любым доступным способом, позволяющим подтвердить факт их получения.

4.4. Передать полученные от проверяемых лиц заполненные в электронном виде оценочные листы, а также документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности, на адрес электронной почты соответствующей ЕТО, которые должны в течение 10 календарных дней произвести проверку оценочных листов и расчет значения индекса готовности.

4.5. Обеспечить контроль представления ЕТО в Комиссию не позднее 5 рабочих дней до дня подписания акта оценки обеспечения готовности ТОО к отопительному периоду (далее - акт) результатов проверки и производственного расчета индекса готовности в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности к отопительному периоду (далее - уровень готовности) лиц, указанных в Приложении № 1 к настоящей Программе, и оформления результатов оценки обеспечения готовности.

4.6. Осуществить оценку готовности проверяемых лиц на предмет выполнения требований, установленных Правилами обеспечения готовности, и в отношении каждого объекта установить его уровень готовности на основании значения индекса готовности:

- уровень готовности «Не готов» - если индекс готовности меньше 0,8;

- уровень готовности «Готов с условиями» - если индекс готовности меньше 0,9 и больше либо равен 0,8;

- уровень готовности «Готов» - если индекс готовности больше либо равен 0,9.

4.7. Оформить результаты оценки обеспечения готовности в акте по форме согласно Приложению № 4 к настоящей Программе оценки готовности, который составляется не позднее одного рабочего дня с даты завершения оценки обеспечения готовности.

4.8. Приложить к акту заполненный оценочный лист на каждый объект оценки обеспечения готовности.

4.9. Указать в акте и оценочном листе сроки устранения выявленных замечаний (при наличии) к соблюдению проверяемым лицом требований по обеспечению готовности, установленных Правилами обеспечения готовности.

4.10. Подготовить паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду (далее паспорт) по форме согласно Приложению № 5 к настоящей Программе оценки готовности, в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта для выдачи проверяемым лицам, в отношении которых установлен уровень готовности «Готов», а также в случае установления в отношении проверяемого лица уровня готовности «Готов с условиями», если сроки устранения замечаний Комиссии и повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний выходят за рамки сроков, установленных пунктом 13 Порядка проведения оценки, то есть не позднее 10 сентября 2025 года.

5. Паспорт готовности проверяемым лицам выдается не позднее 15 сентября 2025 года.

6. В случае получения уведомления проверяемого лица об устранении указанных в акте и оценочном листе замечаний члены Комиссии должны:

6.1. Провести повторную оценку обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний не позднее 14 календарных дней со дня получения Комиссией такого уведомления.

6.2. Составить новый акт по результатам повторной проверки и приложить новый оценочный лист.

6.3. В случае не устранения замечаний, указанных в акте, в установленный срок лицами, указанными в Приложение № 1 к настоящей к Программе оценки готовности, передать в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передать данные федеральным органам государственной власти Российской Федерации в области жилищных отношений, осуществляющим региональный государственный надзор.

7. В рамках проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, в том числе повторной, члены Комиссии имеют право:

7.1. Запрашивать у проверяемых лиц дополнительные документы (сведения), предусмотренные Правилами обеспечения готовности, в случае расхождений между сведениями (информацией), представленными в Комиссию вышеуказанными лицами, и данными ЕТО.

7.2. Проводить при необходимости по решению Комиссии визуальный осмотр объектов теплоснабжения и (или) теплопотребляющих установок.

7.3. Сводная информация о результатах оценки обеспечения готовности с указанием проверяемого лица, уровня готовности и индекса готовности подлежит опубликованию на официальном сайте администрации Карталинского муниципального района в срок до 1 декабря 2025 года.

IV. Права и обязанности потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения на территории муниципального округа Первоуральск, подлежащих оценке обеспечения готовности

8. Лица, указанные в Приложении № 1 настоящей программы обязаны обеспечить

беспрепятственный доступ уполномоченных представителей единой теплоснабжающей организации к объектам теплоснабжения и теплопотребляющим установкам в сроки предусмотренные планом подготовки к отопительному периоду ЕТО, а также вне указанных сроков (в течение 5 рабочих дней со дня предварительного оповещения).

9. В ходе проведения оценки обеспечения готовности, лица, указанные в Приложении № 1 настоящей Программы оценки готовности, в срок указанный в уведомлении о проведении оценки готовности предоставляют в Комиссию:

- документы, подтверждающие выполнение требований готовности к отопительному периоду лицами в соответствии с Приложением № 3 к настоящей Программе оценки готовности.

- заполненный оценочный лист в электронном виде в формате Excel.

10. При наличии у Комиссии замечаний к соблюдению требований по обеспечению готовности, установленных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, лица, указанные в Приложении № 1 настоящей Программы, обязаны:

- устранить замечания не позднее срока указанного в акте;
- предоставить в Комиссию уведомление об устранении замечаний.

Приложение № 1
к Программе по проведению оценки
обеспечения готовности к отопительному
периоду 2025- 2026 годов потребителей
тепловой энергии, теплопотребляющие
установки которых подключены
(технологически присоединены) к системе
теплоснабжения на территории
Карталинского
муниципального района

Перечень
потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены
(технологически присоединены) к системе теплоснабжения на территории
муниципального округа Первоуральск, подлежащих оценке готовности к
отопительному периоду 2025-2026 годов

№ п/п	Наименование лица, подлежащего проверке	ИНН
1	МОУ «СОШ №1 г. Карталы»	7407005679
2	МОУ «СОШ №17 имени Героя Советского Союза С.И. Землянова» г. Карталы» Филиал МОУ «СОШ №17 имени Героя Советского Союза С.И. Землянова»-средняя общеобразовательная школа № 3»	7407007490
3	МОУ «СОШ № 45 г. Карталы»	7458002764
4	МОУ «СОШ №131 г. Карталы имени Героя Советского Союза К.С. Заслонова» Филиал МОУ «СОШ №131 г. Карталы имени Героя Советского Союза К.С.Заслонова»-Средняя общеобразовательная школа № 31	7407007429
5	МДОУ «Детский сад № 48 г. Карталы»	7407007411
6	МДОУ «Центр развития ребенка-детский сад № 6 г. Карталы»	7407005414
7	МДОУ «Детский сад № 93 г. Карталы»	7407009240
8	МДОУ «Детский сад № 9 г. Карталы» МДОУ «Детский сад № 9 г. Карталы» -«детский сад №4 города Карталы»	7407005245
9	МДОУ «Детский сад № 152 г. Карталы»	7407007450
10	МДОУ «Детский сад № 2 г. Карталы»	7407005333
11	МДОУ «Детский сад №51 г. Карталы»	7407007443
12	МДОУ «Детский сад №7 г. Карталы»	7407010083
13	МДОУ «Детский сад комбинированного вида №82 г. Карталы	7407009578
14	МДОУ «Детский сад комбинированного вида №204 г. Карталы»	7407007436
15	МДОУ «Центр развития ребенка – детский сад №155	7407007370

	города Карталы»	
16	МБУ « Районный Дом культуры железнодорожников»	7458004602
17	МУ ДО «Центр дополнительного образования детей»	7407005630
18	МБУ ДК «40 лет Октября»	7407010848
19	МКУ ДК «Радуга»	7407010855
20	МБУ ЦКР «Россия»	7407008951
21	МУ «Историко-краеведческий музей» Карталинского района»	7407008990
22	МУ ЦБС г. Карталы	7407008944
23	МБ УДО «СШ Эверест»	7407005238
24	МУ «Детская школа искусств»	7407004185
25	МБУ ФОК «Юбилейный»	7458001859
26	ГБПОУ «Карталинский многоотраслевой техникум»	7458000372
27	ГБУЗ «Районная больница г. Карталы» Поликлиника № 1	7407000230
28	Финансовое Управление Карталинского муниципального района Административное здание	
Анненское сельское поселение		
29	МУСО КМР «Центр помощи детям, оставшимся без попечения родителей»	7407006016
30	МДОУ «Детский сад с. Анненское»	7407005502
31	МОУ «Анненская СОШ»	7407005580
Великопетровское сельское поселение		
32	МОУ «Великопетровская общеобразовательная школа имени Героя Советского Союза И.С. Пьянзина»	7407005598
33	МДОУ «Детский сад села Великопетровка»	7407005750
34	МУ «ЦКС Великопетровского сельского поселения»	7407008278
Варшавское сельское поселение		
35	МОУ «Варшавская средняя общеобразовательная школа»	7407005774
36	МДОУ «Детский сад поселка Варшавка»	7407005319
37	МУ «ЦКС Варшавского сельского поселения»	7407008302
38	МУДО «Варшавская детская школа искусств»	7407006087
39	Многоквартирные дома с. Варшавка: пер. Первомайский 1; 2	
Сухореченское сельское поселение		
40	МОУ «Рассветинская СОШ»	740701896580
Мичуринское сельское поселение		
41	Филиала МОУ «Полтавская СОШ» - «Мичуринская СОШ»	740702023620
42	ГБУЗ «Районная больница г. Карталы» Фельдшерский акушерский пункт с. Новониколаевка	7407000230
43	МУ «ЦКС Мичуринского сельского поселения»	7407008341
Южно-Степное сельское поселение		
47	МОУ «Южно-степная общеобразовательная школа»	7407005510

48	МДОУ « Д/с поселка Южно-Степной»	7407005277
49	ГБУЗ «Районная больница г. Карталы» Врачебная амбулатория п. Южно-Степной	7407000230
50	МУ «ЦКС» Южно-Степного сельского поселения	7407008260
Еленинское сельское поселение		
51	МОУ «Еленинская СОШ»	7407005870
52	МОУ «Новокаолиновая СОШ»	7407005301
53	МУ ЦКС Еленинского сельского поселения	7407008285
54	МДОУ «Детский сад п. Новокаолиновый – филиал с. Еленинка»	7407005291
55	ГБУЗ «Районная больница г. Карталы» «Фельдшерско-акушерский пункт с. Еленинка»	7407000230
	ГБУЗ «Районная больница г. Карталы» Участковая больница п. Новокаолиновый	
56	МУ «ДК п. Новокаолиновый»	7407008253
57	МДОУ « Детский сад п. Новокаолиновый»	7407005291
58	Многоквартирные дома п. Новокаолиновый (ул. Кирова, д.3,5,7,9,11), ул. Карла Маркса, д. 14, с. Еленинка, ул. Будаковой д.1а,2а,3а,4а	
Неплюевское сельское поселение		
59	МОУ «Неплюевская средняя общеобразовательная школа»	7407005799
60	Многоквартирный дом с. Неплюевска	
Полтавское сельское поселение		
61	МОУ «Полтавская СОШ»	7407005703
62	МУ «ЦКС Полтавского сельского поселения»	7407008239
63	Муниципальное дошкольное общеобразовательное учреждение «Полтавская детская школа искусств»	7407004851
64	ГБУЗ « Районная больница г. Карталы» ФАП п. Центральный	7407000230
Снежненское сельское поселение		
65	МУ «ЦКС Снежненского сельского поселения»	7407008334
66	Многоквартирные дома п. Снежный (9 домов)	
67	ГБУЗ «Районная больница г. Карталы» Врачебная амбулатория п. Снежный	7407000230

Приложение № 2
к Программе по проведению оценки
обеспечения готовности к отопительному
периоду 2025- 2026 годов потребителей
тепловой энергии, теплопотребляющие
установки которых подключены
(технологически присоединены) к системе
теплоснабжения на территории
Карталинского
муниципального района

График

проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов
потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены
(технологически присоединены) к системе теплоснабжения на территории
Карталинского муниципального района

№ п/п	Наименование лица, подлежащего проверке	ИНН	Срок проведения проверки
Потребители тепловой энергии			
1	МОУ «СОШ №1 г. Карталы»	7407005679	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
2	МОУ «СОШ №17 имени Героя Советского Союза С.И. Землянова» г. Карталы» Филиал МОУ «СОШ №17 имени Героя Советского Союза С.И. Землянова»-средняя общеобразовательная школа № 3»	7407007490	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
3	МОУ «СОШ № 45 г. Карталы»	7458002764	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
4	МОУ «СОШ №131 г. Карталы имени Героя Советского Союза К.С. Заслонова» Филиал МОУ «СОШ №131 г. Карталы имени Героя Советского Союза К.С.Заслонова»- Средняя общеобразовательная школа № 31	7407007429	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
5	МДОУ «Детский сад № 48 г. Карталы»	7407007411	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
6	МДОУ «Центр развития ребенка-детский сад № 6 г. Карталы»	7407005414	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
7	МДОУ «Детский сад № 93 г. Карталы»	7407009240	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
8	МДОУ «Детский сад № 9 г. Карталы» МДОУ «Детский сад № 9 г. Карталы» - «детский сад №4 города Карталы»	7407005245	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
9	МДОУ «Детский сад № 152 г. Карталы»	7407007450	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
10	МДОУ «Детский сад № 2 г. Карталы»	7407005333	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
11	МДОУ «Детский сад №51 г. Карталы»	7407007443	с 08.08.2025-

			29.08.2025г.
12	МДОУ «Детский сад №7 г. Каргалы»	7407010083	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
13	МДОУ «Детский сад комбинированного вида №82 г. Каргалы	7407009578	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
14	МДОУ «Детский сад комбинированного вида №204 г. Каргалы»	7407007436	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
15	МДОУ «Центр развития ребенка – детский сад №155 города Каргалы»	7407007370	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
16	МБУ « Районный Дом культуры железнодорожников»	7458004602	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
17	МУ ДО «Центр дополнительного образования детей»	7407005630	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
18	МБУ ДК «40 лет Октября»	7407010848	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
19	МКУ ДК «Радуга»	7407010855	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
20	МБУ ЦКР «Россия»	7407008951	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
21	МУ «Историко-краеведческий музей» Карталинского района»	7407008990	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
22	МУ ЦБС г. Каргалы	7407008944	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
23	МБ УДО «СШ Эверест»	7407005238	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
24	МУ «Детская школа искусств»	7407004185	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
25	МБУ ФОК «Юбилейный»	7458001859	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
26	ГБПОУ «Карталинский многоотраслевой техникум»	7458000372	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
27	ГБУЗ «Районная больница г. Каргалы» Поликлиника № 1	7407000230	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
28	Финансовое Управление Карталинского муниципального района Административное здание		с 08.08.2025- 29.08.2025г.
Анненское сельское поселение			
29	МУСО КМР «Центр помощи детям, оставшимся без попечения родителей»	7407006016	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
30	МДОУ «Детский сад с. Анненское»	7407005502	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
31	МОУ «Анненская СОШ»	7407005580	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
Великопетровское сельское поселение			
32	МОУ «Великопетровская общеобразовательная школа имени Героя Советского Союза И.С. Пьянзина»	7407005598	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
33	МДОУ «Детский сад села Великопетровка»	7407005750	с 08.08.2025-

			29.08.2025г.
34	МУ «ЦКС Великопетровского сельского поселения»	7407008278	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
Варшавское сельское поселение			
35	МОУ «Варшавская средняя общеобразовательная школа»	7407005774	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
36	МДОУ «Детский сад поселка Варшавка»	7407005319	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
37	МУ «ЦКС Варшавского сельского поселения»	7407008302	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
38	МУДО «Варшавская детская школа искусств»	7407006087	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
39	Многоквартирные дома с. Варшавка: пер. Первомайский 1; 2		с 08.08.2025- 29.08.2025г.
Сухореченское сельское поселение			
40	МОУ «Рассветинская СОШ»	740701896580	с 08.08.2025- 29.08.2025г..
Мичуринское сельское поселение			
41	Филиала МОУ «Полтавская СОШ» - «Мичуринская СОШ»	740702023620	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
42	ГБУЗ «Районная больница г. Карталы» Фельдшерский акушерский пункт с. Новониколаевка	7407000230	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
43	МУ «ЦКС Мичуринского сельского поселения»	7407008341	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
Южно-Степное сельское поселение			
44	МОУ «Южно-степная общеобразовательная школа»	7407005510	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
45	МДОУ « Д/с поселка Южно-Степной»	7407005277	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
46	ГБУЗ «Районная больница г. Карталы» Врачебная амбулатория п. Южно-Степной	7407000230	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
47	МУ «ЦКС» Южно-Степного сельского поселения	7407008260	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
Еленинское сельское поселение			
48	МОУ «Еленинская СОШ»	7407005870	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
49	МОУ «Новокаолиновая СОШ»	7407005301	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
50	МУ ЦКС Еленинского сельского поселения	7407008285	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
51	МДОУ «Детский сад п. Новокаолиновый – филиал с. Еленинка»	7407005291	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
52	ГБУЗ «Районная больница г. Карталы» «Фельдшерско-акушерский пункт с. Еленинка»	7407000230	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
	ГБУЗ «Районная больница г. Карталы» Участковая больница п. Новокаолиновый		

53	МУ «ДК п. НовокаолиновЫй»	7407008253	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
54	МДОУ « Детский сад п. НовокаолиновЫй»	7407005291	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
55	Многоквартирные дома п. НовокаолиновЫй (ул. Кирова, д.3,5,7,9,11), ул. Карла Маркса, д. 14, с. Еленинка, ул. Будаковой д.1а,2а,3а,4а		с 08.08.2025- 29.08.2025г.
Неплюевское сельское поселение			
56	МОУ «Неплюевская средняя общеобразовательная школа»	7407005799	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
57	Многоквартирный дом с. Неплюевска		с 08.08.2025- 29.08.2025г.
Полтавское сельское поселение			
58	МОУ «Полтавская СОШ»	7407005703	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
59	МУ «ЦКС Полтавского сельского поселения»	7407008239	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
60	Муниципальное дошкольное общеобразовательное учреждение «Полтавская детская школа искусств»	7407004851	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
61	ГБУЗ « Районная больница г. Карталы» ФАП п. Центральный	7407000230	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
Снежненское сельское поселение			
62	МУ «ЦКС Снежненского сельского поселения»	7407008334	с 08.08.2025- 29.08.2025г.
63	Многоквартирные дома п. Снежный (9 домов)		с 08.08.2025- 29.08.2025г.
64	ГБУЗ «Районная больница г. Карталы» Врачебная амбулатория п. Снежный	7407000230	с 08.08.2025- 29.08.2025г.

Приложение № 4 к Программе по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения на территории Карталинского муниципального района

Перечень документов, подтверждающих выполнение требований готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения в рамках проведения оценки готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов

1. Акты промывки теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил N 115.

2. Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил N 115.

Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения выполняется теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.

Наладка режимов потребления тепловой энергии считается невыполненной в случае отсутствия в системе горячего водоснабжения объекта циркуляции, автоматического регулятора температуры воды и автоматического регулятора давления, а также диафрагмы между местом отбора воды в систему горячего водоснабжения и местом подключения циркуляционного трубопровода для открытых систем, предусмотренных пунктами 9.5.1 - 9.5.3 Правил N 115 (если их наличие предусмотрено проектной документацией).

3. Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.

4. Организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО, в соответствии с пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил N 115, в случае эксплуатации оборудования отнесенного к ОПО - организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля, в соответствии с пунктом 228 Правил промышленной безопасности.

5. Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил N 115 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабжающих установок.

Лица, указанные в подпунктах 1.3 - 2.5 пункта 1 Правил, обязаны не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организации к теплоснабжающим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний. Копии актов гидравлических испытаний на прочность и плотность тепловых энергоустановок, а также трубопроводов тепловых сетей и участков тепловых вводов должны быть переданы в единую теплоснабжающую организацию в течение 5 рабочих дней со дня их проведения.

6. Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил N 115.

7. Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил N 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности.

8. Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с пунктом 9.1.5 Правил N 115, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплоснабжающим установкам, установленным в здании (сооружении).

9. Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.

10. Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил N 115.

11. Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплоснабжающих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплоснабжающих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.

Осмотры проводятся представителем единой теплоснабжающей организации, в зону (зону) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, или иным уполномоченным единой теплоснабжающей организацией лицом, указанным в подпункте 1.2 пункта 1 Правил, в присутствии представителей лиц, указанных в подпунктах 1.3-1.5 пункта 1 Правил.

Лица, указанные в подпунктах 1.3 - 1.5 пункта 1 Правил, обязаны обеспечить беспрепятственный доступ уполномоченных представителей единой теплоснабжающей организации к объектам теплоснабжения и теплопотребляющим установкам в сроки, предусмотренные планом подготовки к отопительному периоду единой теплоснабжающей организации, а также вне указанных сроков (в течение 3 рабочих дней со дня предварительного оповещения) - по требованию единой теплоснабжающей организации или уполномоченных единой теплоснабжающей организацией лиц, указанных в подпункте 1.2 пункта 1 Правил.

При отказе лиц, указанных в подпунктах 1.3 - 1.5 пункта 1 Правил, от проведения осмотра, принадлежащих им объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, требование настоящего пункта считается невыполненным.

12. Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности в соответствии с Правилами № 808.

13. Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.

14. Акты периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, акты разграничения балансовой принадлежности.

15. Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов в соответствии с пунктом 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, содержащие результаты поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26 июня 2008 года N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений".

16. Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил N 170.

17. Акты о проведении дезинфекции систем теплопотребления с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил N 170, санитарными правилами и нормами СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания", утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 N 2 (далее - СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие с СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией.

18. Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего (действующих) документа (документов), подтверждающих выполнение технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (для лиц, указанных в подпунктах 1.4, 1.5 пункта 1 Правил).

19. Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду (рекомендуемый образец содержится в приложении к настоящим Правилам), составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии.

20. Копия Алана подготовки к отопительному периоду, составленного в соответствии с пунктом 11.1 Правил № 115.

21. Справка об отсутствии не выполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и пунктов 394, 396-399, 403 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, влияющим на надежность работы в отопительный период, выданная федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности.

Приложение к Перечню документов, подтверждающих выполнение требований готовности к отопительному периоду потребителям тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения на территории Карталинского муниципального района

АКТ №

проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду 20_ /20 _гг.

(место составления акта)

(дата составления акта)

Теплоснабжающая организация

в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении", а также приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 N 2234 "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду", проверяет техническую готовность теплопотребляющей энергоустановки к отопительному периоду 20 /20 гг.:

(потребитель тепловой энергии в отношении которого проводится проверка технической готовности теплопотребляющей установки)

Техническая готовность теплопотребляющих установок к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

№ п/п	Объект	Адрес объекта

В ходе проведения проверки технической готовности к отопительному периоду теплоснабжающая организация установила техническую готовность/неготовность к работе в отопительном периоде (ненужное зачеркнуть)

- 1) объект проверки технически готов к отопительному периоду;
- 2) объект проверки будет технически готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных теплоснабжающей организацией;
- 3) объект проверки технически не готов к отопительному периоду.

Приложение к акту проверки готовности N _____ от _____ к отопительному периоду 20_ /20 _гг.,

являющееся его неотъемлемой частью на ____ листах

Участники комиссии: _____ (подпись, расшифровка подписи)

_____ (подпись, расшифровка подписи)

_____ (подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

_____ 2025 г.

(потребитель тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Приложение к акту технической готовности
теплопотребляющей энергоустановки объекта
к отопительному периоду 20 /20 _ гг.
от _____ № _____

N	В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченными органами должны быть проверены:	Выявленные замечания (Да/Нет)	Примечание	Дата устранения замечаний
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок			
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок			
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению			
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения			
5	Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии			
6	Состояние утепления зданий (в том числе чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также			
7	Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов и теплопотребляющей установки			
8.1	Наличие и работоспособность приборов учета			
8.2	Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии			
9	Работоспособность защиты систем теплопотребления			
10	Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и			
11	Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией			
12	Плотность оборудования тепловых пунктов			

13	Наличие пломб на расчетных пайбах и соплах элеваторов			
14	Проведение испытания оборудования теплотребляющих установок на плотность и прочность			
15	Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии исходя из климатических условий			
16	Проведение осмотра теплового пункта на предмет наличия освещения в помещении теплового пункта			

Подписи сторон с расшифровками:

Теплоснабжающая организация _____

Потребитель



Приложение № 4 к
 Программе по проведению
 оценки обеспечения
 готовности к отопительному
 периоду 2025-2026 годов
 потребителей тепловой
 энергии, теплопотребляющие
 установки которых
 подключены (технологически
 присоединены) к системе
 теплоснабжения на
 территории Карталинского
 муниципального района

АКТ
 оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026 года

г. Каргалы

« ____ » _____ 2025 год

Комиссия', образованная _____
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному
 периоду от «. _____ » _____ 2025 года, утвержденной
(фамилия, инициалы руководителя (его заместителя) уполномоченного органа, проводящего оценку обеспечения готовности к
 отопительному периоду)

с « ____ » _____ 2025 г. по « ____ » _____ 2025 г. в соответствии с
 Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела оценку
 обеспечения готовности к отопительному периоду
(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении
 следующих объектов оценки обеспечения готовности:

- 1- _____ ;
- 2- _____ ;
- 3. _____ ;
- № _____ .

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия
 установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/ не готов)
1.	
2.	
3.	
№№	

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/ не готов)

Приложение: 1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду
 на _____ л. в 1 экз.

(объект оценки обеспечения готовности)

2. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду _____ на _____ л. в 1 экз.
(объект оценки обеспечения готовности)

3. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду _____ на _____ л. в 1 экз.
(объект оценки обеспечения готовности)

Председатель комиссии: _____

Заместитель председателя
комиссии: _____

Члены комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

(подпись, расшифровка подписи)

(подпись, расшифровка подписи)

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

« _____ » _____ 2025 г. _____

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) в отношении которого проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному периоду)

Приложение № 5 к Программе по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения на территории Карталинского муниципального района

ПАСПОРТ
Обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг.

Выдан

(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному периоду:

1. _____ ;
 2. _____ ;
 3. _____ ;
- № _____ .

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
от _____ № _____

(подпись главы Карталинского муниципального района, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образовавшего комиссию по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду)

Образец расчета индекса готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии, теплотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения, приобретающих тепловую энергию (мощность), тепловоснабжение для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплотребляющих установках, управляющих организаций, а также товарищества собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами, а также лиц, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председатели совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован

желтые ячейки - значения рассчитываются автоматически, запрещено вносить изменения;

зеленые ячейки - выбор значений 0 или 1

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (рабочие формулы и ячейки для заполнения)	Примечания к расчетам показателей готовности
				ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ			
							Расчет осуществляется автоматически по формуле: $I_{\text{Ипот}} = K_{\text{Сжжкн о тепл}} * 0,85 + K_{\text{Жил.фонд}} * 0,06 + K_{\text{Газ}} * 0,02 + K_{\text{Предп}} * 0,05 + K_{\text{План}} * 0,02$
1	Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 11.1 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234 (далее – Правила);	–	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,85	K _{Сжжкн о тепл}	1	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $K_{\text{Сжжкн о тепл}} = K_{\text{Безопасн}} * 0,8 + K_{\text{Режим}} * 0,03 + K_{\text{Защита}} * 0,15 + K_{\text{Учет}} * 0,02$
1.1	Обеспечивать эксплуатацию теплотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными статьей 23.2 Федерального закона о теплоснабжении (пункт 1 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.1 – 11.5.10 пункта 11 Правил	Показатель обеспечения эксплуатации теплотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности	0,8	K _{Безопасн}	1	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $K_{\text{Безопасн}} = K_{\text{Промыв}} * 0,31 + K_{\text{Гидр}} * 0,31 + K_{\text{Арм}} * 0,01 + K_{\text{Шт}} * 0,01 + K_{\text{Систем}} * 0,31 + K_{\text{Перев}} * 0,01 + K_{\text{Эксплуатация.инстр}} * 0,01 + K_{\text{Паспорт.техн.пункт}} * 0,01 + K_{\text{Шт}} * 0,01 + K_{\text{Регуля.темпер}} * 0,01$
1.1.1		Акты промывки теплотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 (далее – Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) (подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил)	Показатель наличия акта промывки теплотребляющей установки	0,31	K _{Промыв}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0 Значение индекса готовности I _{Ипот} не может быть более 0,8 в случае, если данный показатель равен 0.
1.1.2		Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя	0,31	K _{Гидр}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0 Значение индекса готовности I _{Ипот} не может быть более 0,8 в случае, если данный показатель равен 0.
1.1.3		Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в верхних (воздушники) и нижних точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями (подпункт 11.5.3 пункта 11 Правил)	Показатель наличия акта проверки (осмотра) запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования	0,01	K _{Арм}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0

1.1.4	Установленные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов и (или) установленные пунктом 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. № 536 (далее – Правила промышленной безопасности), ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на опасных производственных объектах (далее – ОПО) (подпункт 11.5.4 пункта 11 Правил)	Показатель назначения ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	0,01	Ком	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.1.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов	0,31	Киспит	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0 Значение индекса готовности $I_{\text{отр}}$ не может быть более 0,8 в случае, если данный показатель равен 0.
1.1.6	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.6 пункта 11 Правил)	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	0,01	Кперечень	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.1.7	Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.5.7 пункта 11 Правил)	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	0,01	Кэкспл/произв.инстр	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.1.8	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с пунктом 9.1.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении) (подпункт 11.5.8 пункта 11 Правил)	Показатель наличия паспортов тепловых пунктов и проектно-технической документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплотребляющим установкам	0,01	Кпаспорт.тепл.пункт	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0

1.1.9		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 11.5.9 пункта 11 Правил)	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов	0,01	Кшт	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.1.10		Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.10 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов или документов, подтверждающих работоспособность автоматических регуляторов температуры воды	0,01	Крегул.темпер	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.2	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии (пункт 2 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.11, 11.5.19 пункта 11 Правил	Показатель обеспечения соблюдения указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии	0,03	Крежим	1	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $K_{режим} = 0,5 * K_{рег} + 0,5 * K_{тек.готов}$
1.2.1		Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения (подпункт 11.5.11 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	0,5	Кврез	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.2.2		Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии (подпункт 11.5.19 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	0,5	Ктек.готов	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.3	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.12, 11.5.13 пункта 11 Правил	Показатель отсутствия задолженности за поставленные тепловую энергию	0,15	Кзадолж	1	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $K_{задолж} = K_{договор} * 0,05 + K_{серв} * 0,95$
1.3.1	(пункт 3 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (подпункт 11.5.12 пункта 11 Правил)	Показатель наличия заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	0,05	Кдоговор	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0

1.3.2		Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (подпункт 11.5.13 пункта 11 Правил)	Показатель отсутствия задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	0,95	Ксвер	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.4	Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями, установленными статьей 19 Закона о теплоснабжении	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.14, 11.5.15 пункта 11 Правил	Показатель организации коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя	0,02	Кучет	1	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $K_{учет} = K_{провер.уз.уч} * 0,5 + K_{провер.квп} * 0,5$
1.4.1	(пункт 4 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Акты периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 № 1034, акты разграничения балансовой принадлежности (подпункт 11.5.14 пункта 11 Правил)	Показатель наличия акта проверки узла учета	0,5	Кпровер.уз.уч	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.4.2		Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов (подпункт 11.5.15 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	0,5	Кпровер.квп	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
2	В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 № 170 (далее – Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда) (подпункт 11.2 пункта 11 Правил)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.16, 11.5.17 пункта 11 Правил	Показатель выполнения Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда	0,06	Кжыл.фнд	1	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $K_{жыл.фнд} = K_{контр} * 0,7 + K_{дезинф} * 0,3$
2.1		Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (подпункт 11.5.16 пункта 11 Правил)	Показатель выполнения работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания	0,7	Кконтр	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
2.2		Акты о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 2 (далее – СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией (подпункт 11.5.17 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения актов о результатах отбора проб воды из системы	0,3	Кдезинф	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
3	Обеспечить выполнение требования, предусмотренного пунктом 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. № 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению	Для лиц, указанных в подпунктах 1.4, 1.5 пункта 1 Правил, копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (пункт 11.5.18 пункта 18 Правил)	Показатель обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению	0,02	Кгаз	1	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $K_{газ} = K_{дым.вент} * 0,5 + K_{обор.тех.обс} * 0,5$ Если газовое оборудование в многоквартирном доме не используется, $K_{газ}$ принимается равным 1.
3.1	Газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению (подпункт 11.3 пункта 11 Правил)		Показатель наличия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом	0,5	Кдым.вент	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0

3.2			Показатель наличия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	0,5	К _{догов. тех.обсл.}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
4	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 41 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (далее – Федеральный закон о промышленной безопасности), об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пунктов 394, 396 – 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)	Справка, представленная федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 41 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (далее – Федеральный закон о промышленной безопасности), об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пунктов 394, 396 – 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)	Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	0,05	К _{предп.}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
5	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил, и составленного с учетом пункта 11.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5 пункта 11 Правил)	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)	Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду	0,02	К _{план}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0