Отчет

о проведении оценки регулирующего воздействия на проект Решения «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории Карталинского муниципального района».

|  |
| --- |
| 1. Общая информация |
| 1.1. | Орган исполнительной власти – разработчик проекта нормативного правового акта (далее - разработчик): отдел инфраструктуры и ЖКХ Управления строительства, инфраструктуры и ЖКХ Карталинского муниципального района |
| 1.2. | Вид и наименование проекта нормативного правового акта: на проект Решения «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории Карталинского муниципального района».  |
| 1.3. | Основание для разработки проекта нормативного правового акта: 1. Утвердить Положение о порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории Карталинского муниципального района |
| 1.4. | Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта: *июнь 2025 года* |
| 1.5. | Контактная информация исполнителя разработчика: |
| 1.5.1. | Ф.И.О.: *Косматова Ольга Игоревна* |
| 1.5.2. | Должность: *начальник отдела инфраструктуры и ЖКХ Управления строительства, инфраструктуры и ЖКХ Карталинского муниципального района* |
| 1.5.3. | Тел: *8(35133)2-22-35* |
| 1.5.4. | Адрес электронной почты: upravleniestroitelstva@mail.ru |

2. Степень регулирующего воздействия положений проекта акта

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2.1. | Степень регулирующего воздействия положений проекта акта: | *средняя* |
| 2.2. | Обоснование отнесения к определенной степени регулирующего воздействия:*проект Решения содержит изменения организации контрольных надзорных мероприятий* |

3. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы

|  |  |
| --- | --- |
| 3.1. | Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, условий и факторов ее существования: не*соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее - контролируемые лица) обязательных требований* *к использованию и сохранности жилищного фонда, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме, порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме* |
| 3.2. | Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы: *Угроза жизни и здоровью граждан, а также причинение ущерба охраняемым законом ценностям в результате нарушений обязательных требований в сфере жилищного контроля* |
| 3.3. | Основные причины и факторы существования проблемы:  |
| 3.3.1. | Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах: *отсутствует* |
| 3.4. | Описание условий, при которых проблема может быть решена в целом без вмешательства со стороны государства: *невозможно* |
| 3.5. | Источники данных: отдел инфраструктуры и ЖКХ Управления строительства, инфраструктуры и ЖКХ Карталинского муниципального района |

4.Цели регулирования

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 4.1. | Описание целей предлагаемого регулирования, их соотношение с проблемой:  | 4.2. | Установленные сроки достижения целей предполагаемого регулирования: |
| *Актуализация норм о муниципальном жилищном контроле* | *ежегодно* |
| 4.3. | Документы, содержащие принципы правового регулирования, программные документы Правительства Челябинской области с указанием положений, которым соответствуют цели предлагаемого регулирования:1) Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; 2) Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» |
| 4.4. | Иная информация о целях предлагаемого регулирования: *отсутствует*  |

5. Описание предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы

|  |  |
| --- | --- |
| 5.1. | Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления, связанных с ней негативных эффектов: проведение профилактических мероприятий |
| 5.2. | Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема) |
| 5.3. | Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы*:*  |
| 5.4. | Иная информация о предлагаемом способе решения проблемы: *отсутствует*  |

6. Основные группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы государственной власти, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 6.1. | Группа участников отношений  | 6.2. | Количество участников | 6.2.1. | Прогноз изменения количества в среднесрочном периоде  |
| *Граждане, юридические лица* |  | *неограничено* |
| 6.3. | Источники данных: *отдел инфраструктуры и ЖКХ Управления строительства, инфраструктуры и ЖКХ Карталинского муниципального района* |

7. Новые, изменяемые и отменяемые функции, полномочия, обязанности и права областных органов и органов местного самоуправления, а также порядок их реализации

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 7.1. | 7.2. | 7.3. |
| Наименование новых или изменения существующих функций, полномочий, обязанностей или прав | Порядок реализации | Оценка изменения трудозатрат и потребностей в иных ресурсах |
| *-* | *-* | *-* |

8. Оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) бюджетов бюджетной системы Российской Федерации

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 8.1. | 8.2. | 8.3. |
| Наименование новой, изменяемой или отменяемой функции:  | Качественное описание расходов и возможных поступлений бюджетной системы Российской Федерации: | Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн.рублей: |
| Функционал не изменяется |  | увеличится |
| 8.4. | Наименование органа, исполняющего (предполагаемого уполномоченного исполнять) функцию: *отдел инфраструктуры и ЖКХ Управления строительства, инфраструктуры и ЖКХ Карталинского муниципального района* |
| 8.5. Единовременные расходы (указать год возникновения): *нет* |
| 8.6. | Иные сведения о расходах и возможных поступлениях бюджетов бюджетной системы Российской Федерации: *не потребует дополнительных ассигнований и не приведет к сокращению доходной части соответствующих бюджетов и к негативным социально-экономическим и финансовым последствиям* |
| 8.7. | Источники данных: *отдел инфраструктуры и ЖКХ Управления строительства, инфраструктуры и ЖКХ Карталинского муниципального района* |

9. Новые преимущества, а также обязанности для субъектов предпринимательской и иной деятельности или изменение содержания существующих обязанностей, а также порядок организации их исполнения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 9.1. | Группа участников отношений | 9.2. | Описание новых преимуществ и обязанностей или изменения содержания существующих обязанностей | 9.3. | Порядок организации исполнения обязанностей |
| *Граждане, юридические лица* | *преимущество:**Отсутствуют* | *Определение должностных лиц или структурных подразделений органов муниципального жилищного контроля, формирование ежегодного плана проведения плановых проверок,* *принятие к нарушителям мер административного наказания* |

10. Оценка расходов и доходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей либо изменением содержания таких обязанностей и ограничений

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 10.1. | 10.2. | 10.3.1 | 10.3.2 |
| Группа участников отношений | Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей | Описание и оценка видов расходов | Описание и оценка видов доходов |
| *Граждане, юридические лица* | *Отсутствуют* | *Расходы: - эксплутационные, сезонная подготовка дома к эксплуатации* | *Доходы: - отсутствуют* |
| 10.4. | Источники данных: *отдел инфраструктуры и ЖКХ Управления строительства, инфраструктуры и ЖКХ Карталинского муниципального района* |

11. Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий, а также описание методов контроля эффективности избранного способа достижения цели регулирования

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 11.1. | 11.2. | 11.3. | 11.4. |
| Основные риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий | Оценки вероятности наступления рисков | Методы контроля эффективности достижения цели по рискам | Степень контроля рисков |
| *Угроза жизни и здоровью граждан, а также причинение вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в результате нарушений обязательных требований в сфере жилищного контроля* | *низкая* | *Организационно-технические, методологические, информационные мероприятия и мониторинг*  | *Полный контроль* |
| 11.5. | Источники данных: *отдел инфраструктуры и ЖКХ Управления строительства, инфраструктуры и ЖКХ Карталинского муниципального района* |

12. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 12.1. | 12.2. | 12.3. | 12.4. | 12.5. |
| Мероприятия, необходимые для достижения целей регулирования | Сроки мероприятий | Описание ожидаемого результата | Объем финансирования | Источники финансирования |
|  |  |  | *–* | *–* |
| 12.6. | Общий объем затрат на необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: нет |

13. Описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования, индикативные показатели, программы мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения заявленных целей регулирования

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 13.1. | 13.2. | 13.3. | 13.4. |
| Наименование целей регулирования  | Показатели (индикаторы) достижения целей регулирования | Ед. измерения показателя (индикатора) | Способ расчета показателя (индикатора) |
| Предупреждение, выявление и пресечение нарушений соответствия жилых помещений и коммунальных услуг требованиям технических регламентов, норм и правил, а также иных нормативных правовых актов и технических документов. | Процент устранения нарушений из числа выявленных нарушений жилищного законодательства | Единицы | Количество поступивших жалоб за отчетный период (календарный год) |
| 13.5 | Описание методов контроля эффективности избранного варианта достижения целей регулирования (мониторинг достижения индикаторов и иной способ (метод) оценки достижения индикаторов): осуществление муниципального жилищного контроля на территории Карталинского муниципального района |
| 13.6. | Описание источников информации для расчета показателей (индикаторов): обращение граждан. |